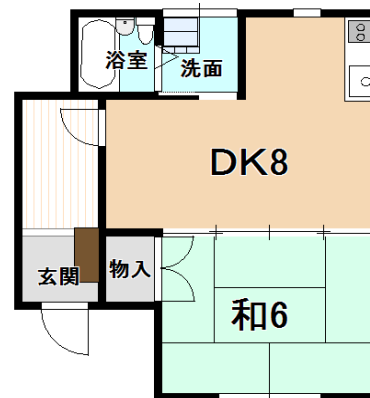


種別	アパート	賃料	35,000 円	敷礼	70,000 円 0 円	間取り	1 DK
物件名	トリコロール	所在地	金沢市本多町2丁目10番4号			1 階	101 号室
間取内訳	DK8・和6・3ユニット						



**アクセス良好！
堅町徒歩圏内！**

空室	賃料	要
101 号室	35,000 円	
共益費	込 円	
駐車場	5,000 円	
町費	実費 円	
月額保証委託料	400 円	
	円	
	円	
月額合計	40,400 円	
	円	
敷金 2ヶ月	70,000 円	
礼金	0 円	
火災保険(2年間)	17,000 円	
仲介手数料	38,500 円	
駐車場仲介手数料	5,500 円	
初回保証委託料	20,000 円	
鍵交換代	円	※
	円	
初期費用(※以外)	190,000 円	
初回保証委託料: 月額賃料総額の50%(最低20,000円)		
月額保証委託料: 月額賃料総額の1%		



小学校	犀桜 小学校	構造/階	木造
中学校	城南 中学校	階数	2 階建て
面積	37.15 m ²	築年	平成8年6月
交通	思案橋バス停	徒歩	5 分

設備

電気	北陸電力	電話	設置可
ガス	プロパン	冷暖房	1 基
水道	公営	TVアンテナ	地デジ対応
排水	公共下水	トイレ	洋式
給湯	有		
追い焚き	×		

その他設備

浴室	○	バルコニー	×
洗面台	○お風呂に有り	洗濯機置場	室内
照明	○	室内電動物干	○
IH	×	下駄箱	○
コンロ	×	駐車場	敷地内
インターホン	○	駐輪場	×
ネット接続	×	トランクルーム	×
サンルーム	×	ベット	不可

備考: 3点ユニット(バス、トイレ、洗面)

注意事項: 玄関入って左手の部屋、オーナーの物入れになっています(鍵付)



- ※ 更新事務手数料は新賃料+駐車料の0.5ヶ月分(税別)
- ※ 実際の請求とは異なる場合がございます。
- ※ 資料と現状が異なる場合は、現状を優先と致します。



富商不動産株式会社

〒921-8025 石川県金沢市増泉1丁目19番5-3号
 宅地建物取引業者免許番号 石川県知事(9)2294号
 (公社)石川県宅地建物取引業協会会員
 URL:www.tomi-syo.com

お問合せ
TEL 076-247-6364

FAX 076-247-8599

定休日: 祝日
 営業時間: 9:00~18:00

◆取引態様: 媒介

◆取引有効期限

手数料負担の割合	貸主 0 %	借主 100 %
手数料配分の割合	元付 50 %	客付 50 %