



| | | | | | | | |
|------|--------------|-----|----------------|----|-----------------|-----|--------|
| 種別 | アパート | 賃料 | 35,000 円 | 敷礼 | 70,000 円 0 円 | 間取り | 1 DK |
| 物件名 | トリコロール | 所在地 | 金沢市本多町2丁目10番4号 | | | 1 階 | 101 号室 |
| 間取内訳 | DK8・和6・3ユニット | | | | | | |

| 空室 | 賃料 | 要 |
|------------------|------------------|---|
| 101 号室 | 35,000 円 | |
| 共益費 | 込 円 | |
| 駐車場 | 5,000 円 | |
| 町費 | 実費 円 | |
| 月額保証委託料 | 400 円 | |
| | 円 | |
| | 円 | |
| 月額合計 | 40,400 円 | |
| | 円 | |
| 敷金 2ヶ月 | 70,000 円 | |
| 礼金 | 0 円 | |
| 火災保険(2年間) | 16,000 円 | |
| 仲介手数料 | 38,500 円 | |
| 駐車場仲介手数料 | 5,500 円 | |
| 初回保証委託料 | 20,000 円 | |
| 鍵交換代 | 円 | ※ |
| | 円 | |
| 初期費用(※以外) | 190,000 円 | |



**アクセス良好！
堅町徒歩圏内！**

| | | | | |
|-----|----|----------------|------|--------|
| 小学校 | 菊川 | 小学校 | 構造/階 | 木造 |
| 中学校 | 城南 | 中学校 | 階数 | 2階建て |
| 面積 | | m ² | 築年 | 平成8年6月 |
| 交通 | | バス停 | 徒歩 | 分 |

設備

| | | | |
|------|------|--------|-------|
| 電気 | 北陸電力 | 電話 | 設置可 |
| ガス | プロパン | 冷暖房 | 1基 |
| 水道 | 公営 | TVアンテナ | 地デジ対応 |
| 排水 | 公共下水 | トイレ | 洋式 |
| 給湯 | 有 | | |
| 追い焚き | × | | |

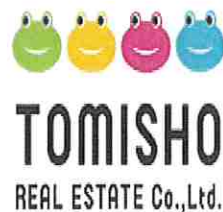
その他設備

| | | | |
|--------|---------|---------|-----|
| 浴室 | ○ | バルコニー | × |
| 洗面台 | ○お風呂に有り | 洗濯機置場 | 室内 |
| 照明 | ○ | 室内電動物干 | ○ |
| IH | × | 下駄箱 | ○ |
| コンロ | × | 駐車場 | 敷地内 |
| インターホン | ○ | 駐輪場 | × |
| ネット接続 | — | トランクルーム | × |
| サンルーム | × | ペット | 不可 |

備考: 3点ユニット(バス、トイレ、洗面)

注意事項: 玄関入って右手の部屋、オーナーの物入れになっています(錠付き)

- ※ 更新事務手数料は新賃料+駐車料の0.5ヶ月分(税別)
- ※ 実際の請求とは異なる場合がございます。
- ※ 資料と現状が異なる場合は、現状を優先と致します。



富商不動産株式会社

〒921-8025 石川県金沢市増泉1丁目19番5-3号
 宅地建物取引業者免許番号 石川県知事(8)2294号
 (公社)石川県宅地建物取引業協会会員
 URL:www.tomi-syo.com

お問合せ
TEL 076-247-6364

FAX 076-247-8599

定休日: 祝日
 営業時間: 9:00~18:00
 E-mail: tintai3@tomi-syo.com

◆取引態様: 媒介

◆取引有効期限

| | | |
|----------|--------|---------|
| 手数料負担の割合 | 貸主 0% | 借主 100% |
| 手数料配分の割合 | 元付 50% | 客付 50% |



3丁目

本多町2丁目

本多町2丁目

本多町2丁目

石引4丁目

本多町2丁目

本多町2丁目

本多町2丁目

本多町2丁目

石引4丁目

石引2丁目