



種別	マンション	賃料	45,000	円	敷礼	0円 0円	間取り	1DK
物件名	コーポフェニックス	所在地	金沢市千日町1-13			3階	301号室	
間取内訳	洋6、DK8、ベランダ、水、浴							

空室	賃料	要
301号室	45,000円	
共益費	3,000円	
駐車場	別借	円
町費	実費	円
月額保証委託料	480円	
		円
月額合計	48,480円	
		円
敷金	0円	
礼金	0円	
火災保険(2年間)	16,000円	
仲介手数料	49,500円	
		円
保証会社保証料	24,000円	
鍵交換代		円
		円
初期費用	137,500円	



片町徒歩圏内!
犀川沿いで景観GOOD!

概要

小学校	中村小学校	構造/階	鉄骨
中学校	泉中学校	階数	3階建て
面積	49.50㎡	築年	昭和58年3月

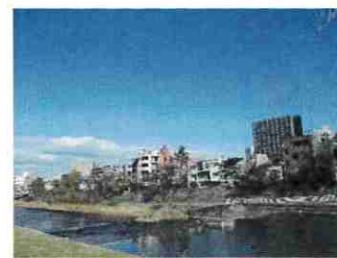
設備

電気	60A 北陸電力	電話	設置可
ガス	無	冷暖房	2基
水道	公営	TVアンテナ	地デジ対応
排水	公共下水	トイレ	洋式温水洗浄
給湯	有		

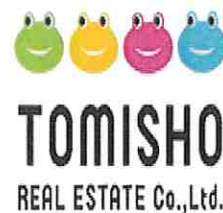
その他設備

浴室	○	ベランダ	○
洗面	○	洗濯機置場	室内
照明	○	下駄箱	○
IH	○		
エレベーター	○		
TVインターホン	○		
ペット	不可		

備考: IHコンロ2口付
水道代は管理会社が検針の上請求します。
注意事項: 保証会社必須、敷金、礼金なしです。火災保険は2年更新です
契約期間は4年間になります。(4年に一度自動更新)



- ※ 更新事務手数料は新賃料+駐車料の0.5ヶ月分(税別)
- ※ 実際の請求とは異なる場合がございます。
- ※ 資料と現状が異なる場合は、現状を優先と致します。



富商不動産株式会社

〒921-8025 石川県金沢市増泉1丁目19番5-3号
宅地建物取引業者免許番号 石川県知事(8)2294号
(公社)石川県宅地建物取引業協会会員
URL:www.tomi-syo.com

お問合せ
TEL 076-247-6364

FAX 076-247-8599

定休日: 祝日
営業時間: 9:00~18:00
E-mail: tintai3@tomi-syo.com

◆取引態様: 媒介

◆取引有効期限

手数料負担の割合	貸主 %	借主 100 %
手数料配分の割合	元付 50 %	客付 50 %

