



種別	マンション	賃料	75,000 円	敷礼	150,000 円 0 円	間取り	2 DK
物件名	ライオンズマンション金沢片町	所在地	金沢市片町2丁目32番16号			2 階	202 号室
間取内訳	洋5.75、和5.75、DK7.5、洗、水、バルコニー						

空室	賃料	要
202 号室	75,000 円	
共益費	込み	円
月額保証委託料	750	円

月額合計	75,750 円
------	----------

敷金	2 ヶ月	150,000 円
礼金		0 円
火災保険(2年間)		16,000 円
仲介手数料		82,500 円
		円
初回保証委託料		37,500 円
鍵交換代		円
		円

初期費用(※以外)	361,000 円
-----------	-----------

初回保証委託料: 月額賃料総額の50%(最低20,000円)
 月額保証委託料: 月額賃料総額の1%



金沢中心部徒歩圏内!
バルコニー付!

小学校	中央 小学校	構造/階	鉄筋コンクリート
中学校	紫錦台 中学校	階数	7 階建て
面積	45.36 m ²	築年	平成4年1月

設備

電気	北陸電力 30A	電話	設置可
ガス	都市ガス	冷暖房	1 基
水道	公営	TVアンテナ	地デジ対応
排水	公共下水	CATV	—
給湯	有	BS	—
浴室乾燥機	有	トイレ	洗浄暖房洋式

その他設備

浴室	○	バルコニー	○
洗面台	○	洗濯機置場	室内
照明	○	下駄箱	○
IHコンロ	×	駐車場	×
コンロ	三口 ○	駐輪場	×
TVインターホ	○	トランクルーム	×
ネット接続	×	燃えるゴミ置場	敷地内
サンルーム	×	ペット	不可
エレベーター	○	オートロック	○

備考: シャンプードレッサー有

注意事項: **保証会社加入必須**

- ※ 更新事務手数料は新賃料+駐車料の0.5ヶ月分(税別)
- ※ 実際の請求とは異なる場合がございます。
- ※ 資料と現状が異なる場合は、現状を優先と致します。

片町徒歩圏内! 分譲賃貸!

安心のオートロック完備♪



富商不動産株式会社

〒921-8025 石川県金沢市増泉1丁目19番5-3号
 宅地建物取引業者免許番号 石川県知事(8)2294号
 (公社)石川県宅地建物取引業協会会員
 URL: www.tomi-syo.com

お問合せ
TEL 076-247-6364

FAX 076-247-8599

定休日: 祝日
 営業時間: 9:00~18:00
 E-mail: tintai3@tomi-syo.com

◆取引態様: 媒介

◆取引有効期限

手数料負担の割合	貸主 0 %	借主 100 %
手数料配分の割合	元付 50 %	客付 50 %

