



種別	貸家	賃料	40,000 円	敷礼	80,000 円 0 円	間取り	4 K
物件名	中村町貸家	所在地	金沢市中村町8番26号		2 階	戸建	号室
間取内訳	1F:K3・和8・洋6・浴・トイレ 2F:和6・和8						

生活便・アクセス良好!
アピタ金沢徒歩2分122m

空室	賃料	要
戸建 号室	40,000 円	
共益費	込 円	
町費	実費 円	
月額保証委託料	400 円	
		円
月額合計	40,400 円	
		円
敷金 2ヶ月	80,000 円	
礼金	0 円	
火災保険(2年間)	20,000 円	
仲介手数料	44,000 円	
		円
初回保証委託料	20,000 円	
鍵交換代		円
		円
初期費用	204,000 円	



小学校	中村町 小学校	構造	木造
中学校	泉 中学校	階数	2 階建て
面積	74.27 m ²	築年	昭和43年10月
交通	増泉1丁目 バス停	徒歩	5 分

設備

電気	北陸電力	電話	設置可
ガス	都市ガス	冷暖房	無
水道	公営	TVアンテナ	地デジ対応
排水	公共下水	トイレ	洗浄洋式
給湯	有		

その他設備

浴室	○	洗濯機置場	外置
洗面	×	下駄箱	○
照明	○	駐車場	別借
サニタリー	×	ペット	不可
コンロ	設置可		
呼び鈴	○		

備考: 満天の湯203m

注意事項: 現状賃貸になります。

- ※ 更新事務手数料は新賃料+駐車料の0.5ヶ月分(税別)
- ※ 実際の請求とは異なる場合がございます。
- ※ 資料と現状が異なる場合は、現状を優先と致します。



富商不動産株式会社

〒921-8025 石川県金沢市増泉1丁目19番5-3号
 宅地建物取引業者免許番号 石川県知事(9)2294号
 (公社)石川県宅地建物取引業協会会員
 URL:www.tomi-syo.com

お問合せ
TEL 076-247-6364

FAX 076-247-8599

定休日: 祝日
 営業時間: 9:00~18:00
 E-mail: tintai3@tomi-syo.com

◆取引態様: 媒介

◆取引有効期限

手数料負担の割合	貸主 0 %	借主 100 %
手数料配分の割合	元付 50 %	客付 50 %

