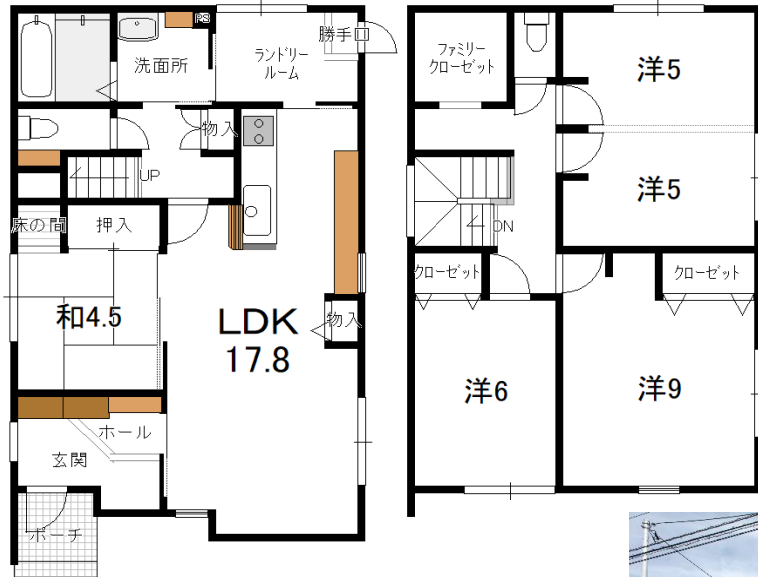


物件登録申込書

登録日付
2026年4月3日

物件種別	新築住宅		価格	3,430 万円		単価	万円		建物	万円	
所在地	能美市宮竹町レ3番2					小学校	宮竹	処理	-		
						中学校	辰口	消費税	-		
土地	面積	公簿	317.96	m ²	96.18	坪	区分	居宅	構造	木造2階建	
		実測	m ²		坪	延面積	119.37	m ²	36.10	坪	
道路	幅	約 6.0 m		間口	約 10.5 m		間取	1階: LDK17.8 和4.5 洗浴 WC ランドリールーム			
	舗装	あり		角地	非角地		2階:	洋9 洋6 洋5 洋5 ファミリークローゼット			
交通	向き	南		建付地			電気	北陸電力	ガス	オール電化	
	北鉄バス	宮竹		下車	徒歩 3分		飲水	公営	排水	下水	
手保	引渡日		契約後3週間		設備	負担	-				
備考	◆高耐震・高断熱パネル工法					制限	用途地域	1種低層	建ぺい率	60 %	
	◆省エネ基準達成						都計区域	市街化	容積率	200 %	
	住宅地図 刊広社 能美市 P 437 - C - 4										



※2階 洋5の2部屋の間の壁は後日施工となります。

会員名	金沢市増泉1丁目19番5-3号 富商不動産株式会社 TEL(076)247-6364 FAX(076)247-8599 (担当 橋本 京介)		免許番号	石川県知事 (9) 第2294号		報酬額	分れ	取引態様	専任
-----	---	--	------	---------------------	--	-----	----	------	----

