物 件 登 録 申 込 書

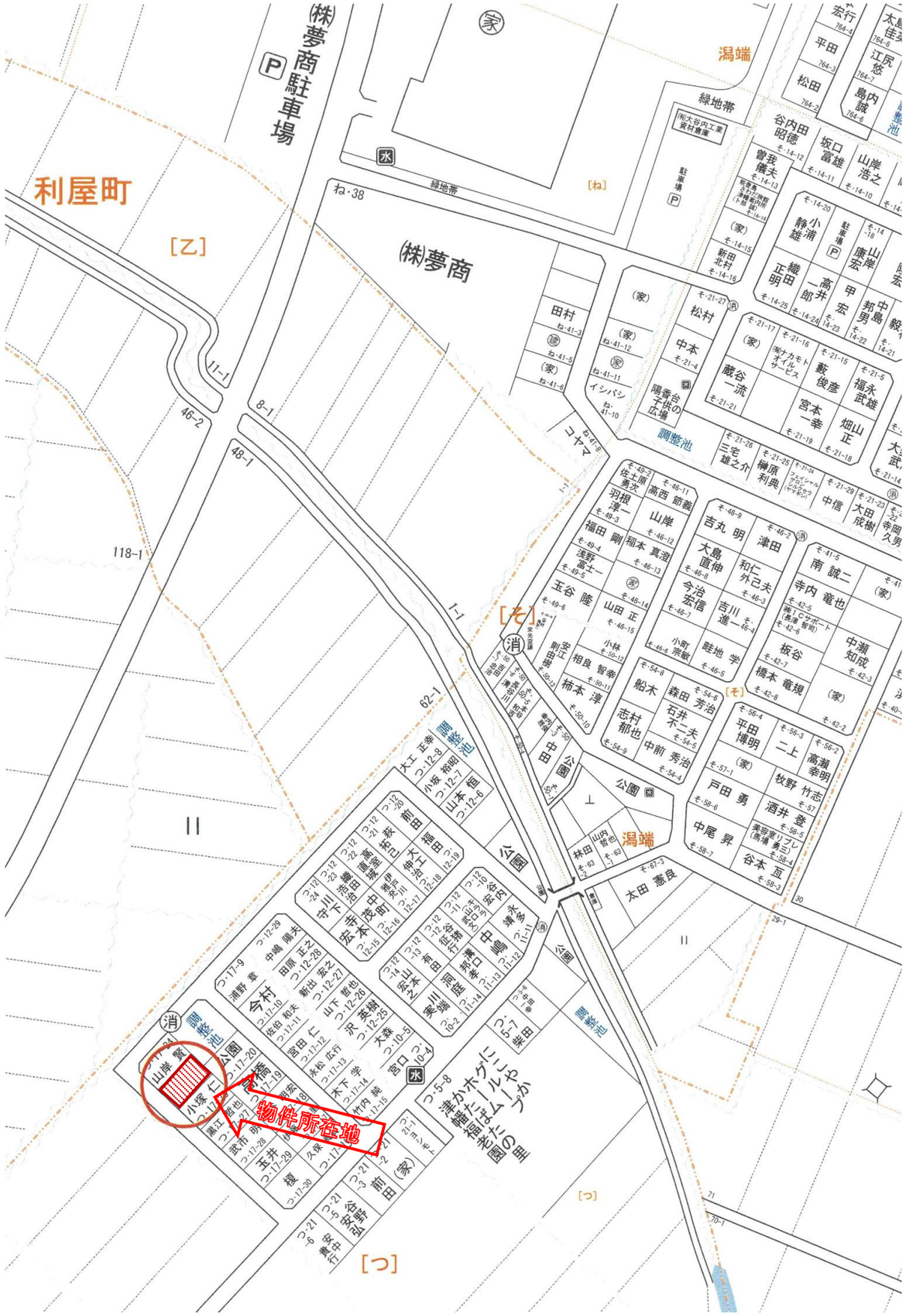
登録日付
2026年9月4日

物件種別	中古住宅	価格	1,999 万円	単価	万円	建物	万円
所在地	河北郡津幡町字潟端つ17番25			小学校	条 南	処理	
				中学校	津幡南	消費税	込

土地	面積	公簿	165.71 ㎡	50.12 坪	建物	区分	居 宅	構造	木造2階建て
		実測	㎡	坪		延面積	123.00 ㎡		37.20 坪
	地目		宅地	現況	建付地	駐車台数	3 台	築年	2001年4月
道路	幅		約 7.3 m	間口	約 9.6 m	間取	1階: LDK14.4 和7.5 洗 浴 WC サンルーム 2階: 洋9＋WIC 洋6 洋6 WC サンルーム バルコニー		
	舗装		あり	角地	非角地				
	向き		南西						

交通	津幡町営バス 陽香台 下車 徒歩 6 分	設備	電気	北陸電力	ガス	LPガス
			飲水	公 営	排水	下 水
手保	引渡日 即 日		負担	－		

備考	◆2026年4月内外装・水回りリフォーム ◆指定ガス会社あり	制限	用途地域	無指定	建ぺい率	60 %
			都計区域	非線引	容積率	200 %
		住宅地図 津幡町 P 322 － H － 4				



会員名	金沢市増泉1丁目19番5－3号 **富商不動産株式会社** TEL(076)247-6364 FAX(076)247-8599		免許番号	石川県知事 (10) 第2294号	報酬額	分れ	取引態様	一般
	（担当 北川 あゆみ ）							